



## LOCATION DE VACANCES - VILLA BALLARIN - VENDAYS-MONTALIVET

### VILLA BALLARIN À VENDAYS- MONTALIVET

Villa arborée au calme pour 8 personnes

<https://villaballarin-monta.fr>

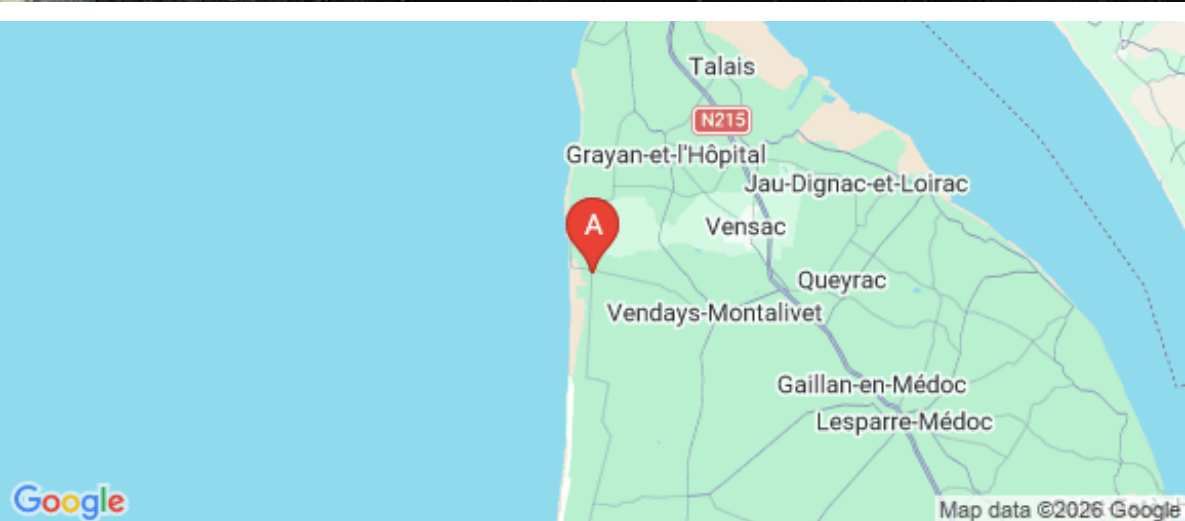
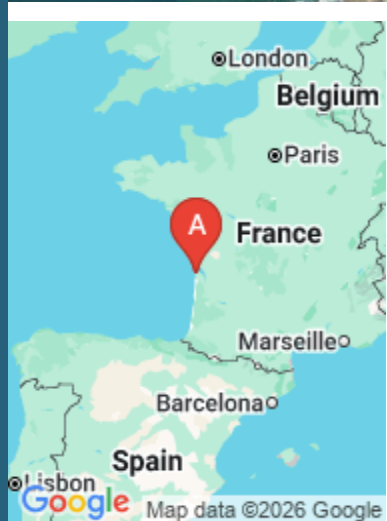




Bernard BALLARIN

+33 6 88 53 18 93

**A** Villa Ballarin à Vendays-Montalivet : 28  
avenue de l'Europe 33930 VENDAYS-  
MONTALIVET







## Villa Ballarin à Vendays-Montalivet



Maison



8  
personnes



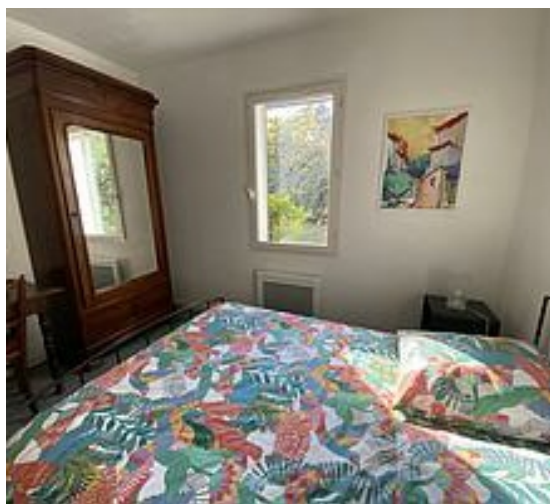
4  
chambres



145  
m2

A 800m de la plage sud, cette villa très arborée vous garanti des vacances calme et paisible. Idéal pour les familles avec son terrain clos de 1000m2. Très bien équipée, profitez de tout le confort nécessaire pour des vacances réussies!







# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 5 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Sèche cheveux
WC	WC: 3 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à fondue Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Kitchenette  Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois
Exterieur	Barbecue Salon de jardin Jardin	Jardin privé Terrain clos
Divers	Cabanon avec cuisine d'été + douche de jardin avec eau chaude + WC extérieur	

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Fourniture des draps-housses, housses de couettes, taies d'oreillers pour 5 lits : forfait 130 €  
Nettoyage obligatoire de départ : 160 €.



Extérieurs

Cuisine d'été

Table de ping pong

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	Samedi à partir de 16h.
Départ	Samedi de 8h à 10h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	Acompte de 30% du montant de la location à la réservation Dépôt de garantie du montant d'une semaine de location
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux    Virement bancaire
Ménage	Forfait nettoyage établi au contrat 160 €
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Forfait fourniture des draps-housses, housses de couettes et taies d'oreillers 130 € pour 5 lits
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 08/02/26)

Villa Ballarin à Vendays-Montalivet

Tarif hebdomadaire standard pour 8 personnes, draps et ménage de départ non compris : 2000 €. Réservation uniquement à la quinzaine.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET  
[WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR](http://WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR)



## Les Pizzas de Charlotte

☎ +33 5 56 73 63 56 ☎ +33 6 68 61 21 21

40 avenue de l'Océan

🌐 <https://www.lespizzasdecharlotte.com/>

0.8 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



1

Les Pizzas Charlotte sont cuites dans un four traditionnel et la pâte est faite maison, comme en Italie. Un large choix d'accompagnements est proposé et ici, on s'adapte à votre appétit : Petit, moyen ou grand modèle, à vous de choisir!



## Multibikes

☎ +33 6 32 80 38 84

1 Bis Avenue de l'Europe

🌐 <https://multibikes.fr/>

0.2 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



1

Situé au pied des pistes cyclables, Multibikes est le leader du marché niveau qualité/prix (revendeur Arcade Cycles). Quel que soit votre âge, vos besoins, louez tous types de cycles avec ou sans assistance électrique. La location de Solex est également possible. Julien et son équipe réparent rapidement vos cycles et assurent un service après-vente soigné. Vous pouvez aussi acheter des vélos neufs ou d'occasion, ainsi que des pièces détachées.



## Parc de l'Aventure

☎ +33 5 56 09 07 88 ☎ +33 6 80 70 94 88# +33 6 76 37 07 31

7 Rue André Goulée

🌐 <https://www.laforet-aventure.com/>

0.5 km

📍 MONTALIVET-LES-BAINS



2

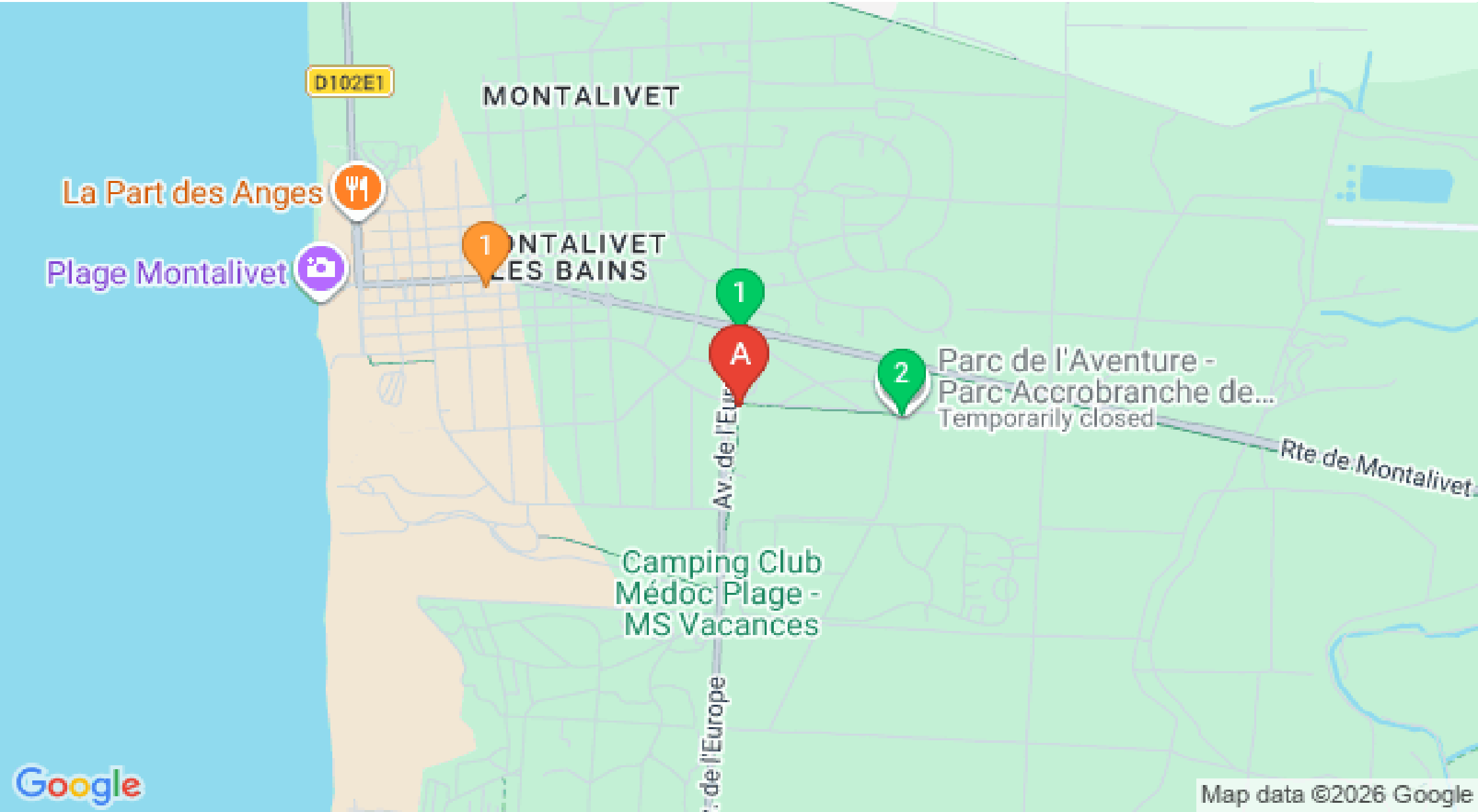
La Forêt de l'Aventure, c'est de l'adrénaline garantie avec 6 tyroliennes dont deux géantes (300 mètres) et le double saut de Tarzan unique en Gironde... mais également, un parcours familial et convivial accessible à tous !

# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET  
[WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR](http://WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR)



Map data ©2026 Google

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations



# Mes recommandations (suite)

[Les incontournables](#)  
[Loisirs & activités](#)

Office de tourisme de Vendays-Montalivet  
[www.vendays-montalivet-tourisme.fr](http://www.vendays-montalivet-tourisme.fr)

