



LOCATION DE VACANCES - VILLA
BALLARIN - VENDAYS-MONTALIVET

VILLA BALLARIN À VENDAYS-
MONTALIVET

Villa arborée au calme pour 8 personnes

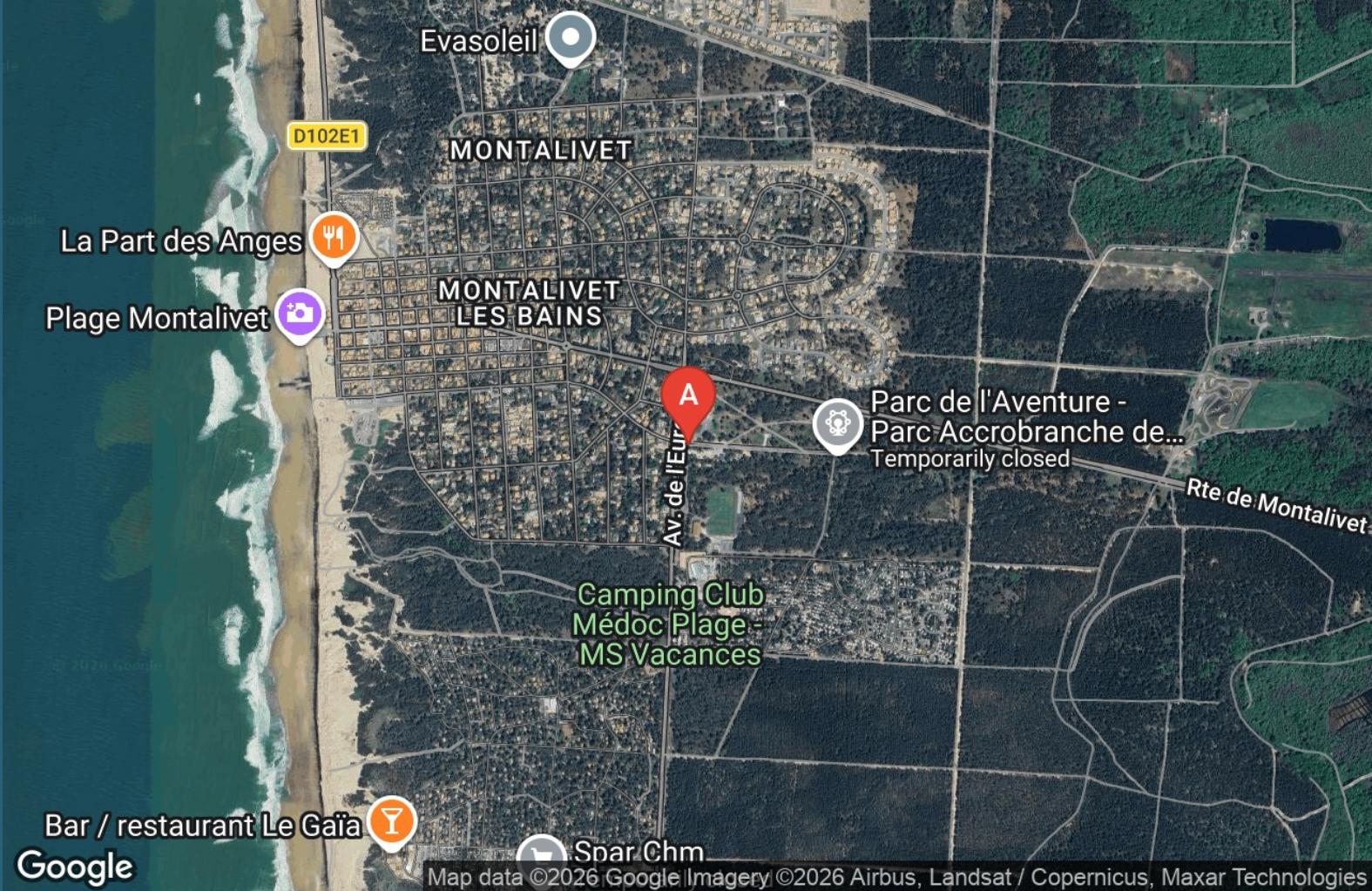
<https://villaballarin-monta.fr>



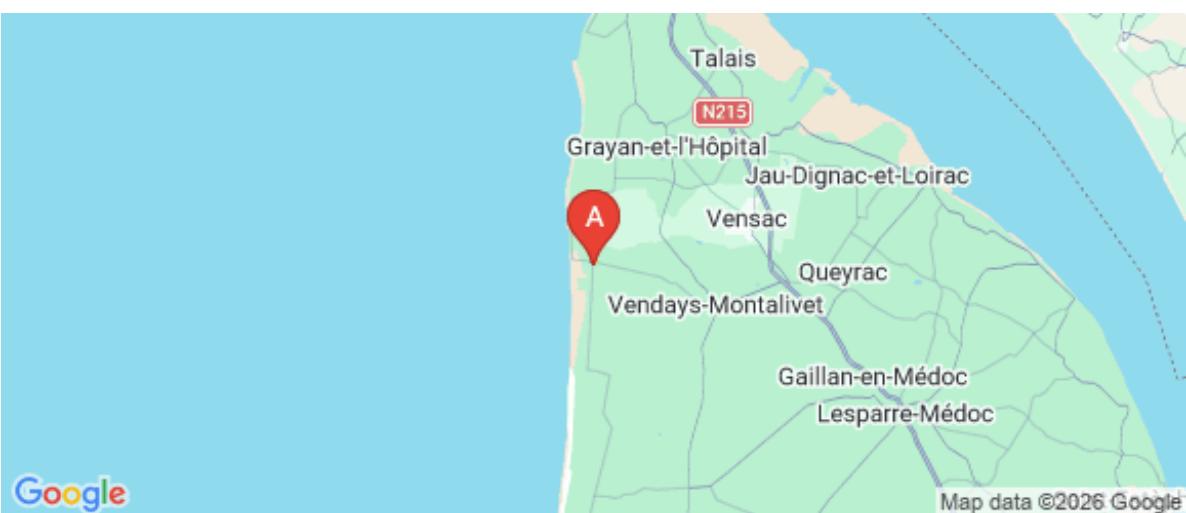
Bernard BALLARIN

📞 +33 6 88 53 18 93

A Villa Ballarin à Vendays-Montalivet : 28
avenue de l'Europe 33930 VENDAYS-
MONTALIVET



Map data ©2026 Google | Imagery ©2026 Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies





Villa Ballarin à Vendays-Montalivet



Maison



8 personnes

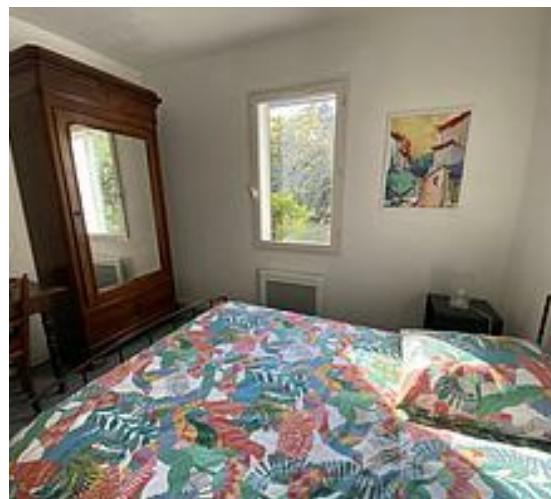


4 chambres



145 m²

A 800m de la plage sud, cette villa très arborée vous garanti des vacances calme et paisible. Idéal pour les familles avec son terrain clos de 1000m². Très bien équipée, profitez de tout le confort nécessaire pour des vacances réussies!



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à fondue Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Kitchenette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin Jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>	Cabanon avec cuisine d'été + douche de jardin avec eau chaude + WC extérieur	

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet
 <i>Stationnement</i>	Parking privé
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Nettoyage / ménage Fourniture des draps-housses, housses de couettes, taies d'oreillers pour 5 lits : forfait 130 € Nettoyage obligatoire de départ : 160 €.
 <i>Extérieurs</i>	Cuisine d'été Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée Samedi à partir de 16h.

Départ Samedi de 8h à 10h

Langue(s) parlée(s) Français

Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie Acompte de 30% du montant de la location à la réservation
Dépôt de garantie du montant d'une semaine de location

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Virement bancaire

Ménage Forfait nettoyage établi au contrat 160 €

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris
Forfait fourniture des draps-housses, housses de couettes et taies d'oreillers 130 € pour 5 lits

Enfants et lits d'appoints

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 08/02/26)

Villa Ballarin à Vendays-MONTALIVET

Tarif hebdomadaire standard pour 8 personnes, draps et ménage de départ non compris : 2000 €. Réservation uniquement à la quinzaine.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET
WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



Les Pizzas de Charlotte

📞 +33 5 56 73 63 56 📞 +33 6 68 61
21 21
40 avenue de l'Océan
💻 <https://www.lespizzasdecharlotte.com/>

0.8 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



1

Les Pizzas Charlotte sont cuites dans un four traditionnel et la pâte est faite maison, comme en Italie. Un large choix d'accompagnements est proposé et ici, on s'adapte à votre appétit : Petit, moyen ou grand modèle, à vous de choisir!



Multibikes

📞 +33 6 32 80 38 84
1 Bis Avenue de l'Europe
💻 <https://multibikes.fr/>

0.2 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



1

Situé au pied des pistes cyclables, Multibikes est le leader du marché niveau qualité/prix (revendeur Arcade Cycles). Quel que soit votre âge, vos besoins, louez tous types de cycles avec ou sans assistance électrique. La location de Solex est également possible. Julien et son équipe réparent rapidement vos cycles et assurent un service après-vente soigné. Vous pouvez aussi acheter des vélos neufs ou d'occasion, ainsi que des pièces détachées.



Parc de l'Aventure

📞 +33 5 56 09 07 88 📞 +33 6 80 70
94 88# +33 6 76 37 07 31
7 Rue André Goulée
💻 <https://www.laforet-aventure.com/>

0.5 km

📍 MONTALIVET-LES-BAINS



2

La Forêt de l'Aventure, c'est de l'adrénaline garantie avec 6 tyroliennes dont deux géantes (300 mètres) et le double saut de Tarzan unique en Gironde... mais également, un parcours familial et convivial accessible à tous !

Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET
WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



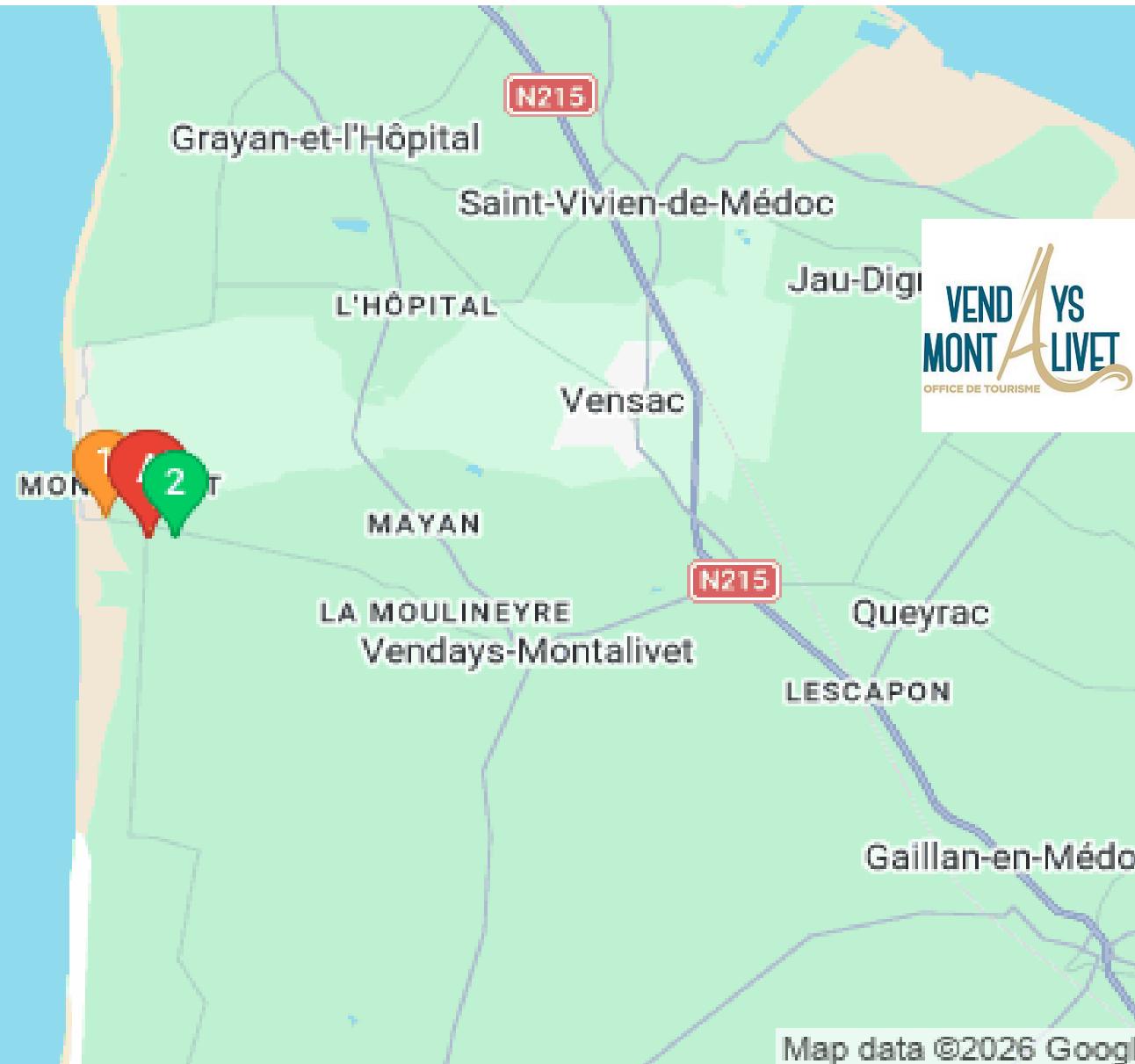
Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Les incontournables
Loisirs & activités

Office de tourisme de Vendays-MONTALIVET
www.vendays-montalivet-tourisme.fr



Google

📍 : Restaurants 🏠 : Activités et Loisirs 🌳 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations